



## «Группа ЛСР» публикует финансовые показатели за первое полугодие 2024 года

— Выручка составила 85 147 млн рублей  
— Скорректированная EBITDA составила 20 294 млн рублей

Санкт-Петербург, Россия — 28 августа 2024 — ПАО «Группа ЛСР» («ЛСР» или «Компания») (МОЕХ: LSRG), один из ведущих девелоперов и производителей строительных материалов в России, объявляет консолидированные финансовые результаты деятельности за 6 месяцев 2024 г., подготовленные в соответствии с МСФО.

### ФИНАНСОВЫЕ ИТОГИ ГРУППЫ ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2024 ГОДА:

- Выручка составила 85 147 млн руб.
- Скорректированная EBITDA составила 20 294 млн руб.
- Операционная прибыль составила 17 697 млн руб.
- Прибыль за первые 6 месяцев 2024 г. составила 4 426 млн руб.

### ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ СЕГМЕНТОВ БИЗНЕСА ЗА 1 ПОЛУГОДИЕ 2024 ГОДА:

#### НЕДВИЖИМОСТЬ И СТРОИТЕЛЬСТВО

	<u>Санкт-Петербург</u>	<u>Москва</u>	<u>Екатеринбург</u>
Введено в эксплуатацию (тыс. кв. м)	236	-	-
Заключено новых контрактов (тыс. кв. м)	155	162	52
Выручка (млн руб.)	30 890	35 079	5 749
Скорректированная EBITDA (млн руб.)	8 642	10 427	1 725
Операционная прибыль (млн руб.)	8 138	9 209	1 668

#### СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ

	Объем продаж	Выручка (млн руб.)	Скорректированная EBITDA (млн руб.)	Операционная прибыль (млн руб.)
<b>Всего</b>	-	11 965	2 299	1 724
Гранитный щебень, тыс. куб. м.	2 979	2 753	72	(38)
Песок, тыс. куб. м.	2 836	1 195	417	364
Кирпич, млн штук	145	2 713	789	551
Газобетон, тыс. куб. м.	409	2 205	873	768

\*\*\*

Полная версия раскрываемой сокращенной консолидированной промежуточной финансовой отчетности «Группы ЛСР» за первое полугодие 2024 г, подготовленной в соответствии с МСФО, доступна на веб-сайте компании:

<https://www.lsrgroup.ru/raskrytie-informaczii/buxgalterskaya-otchetnost-po-msfo>.

\*\*\*

**Контакты:**

**Департамент по работе с инвесторами и устойчивому развитию**

E-mail: IR@lsrgroup.ru

**О «Группе ЛСР»:**

**ПАО «Группа ЛСР»** — диверсифицированная строительная компания, осуществляющая свою деятельность в нескольких взаимодополняющих сегментах рынка. Компания создана в 1993 году. Основные направления деятельности — производство стройматериалов, строительство и девелопмент. Основной бизнес «Группы ЛСР» сконцентрирован в Санкт-Петербурге и Ленинградской области, Москве и Московской области, Екатеринбурге и Сочи. Портфель недвижимости компании составлял 8,3 млн кв. м рыночной стоимостью 521,3 млрд руб. (по оценке NF Group на 31 декабря 2023).

Выручка «Группы ЛСР» (в соответствии с аудированной отчетностью, подготовленной по МСФО) в 2023 году составила 236,2 млрд рублей, скорректированная EBITDA – 77,7 млрд рублей, а прибыль за год – 28,3 млрд рублей.

Обыкновенные акции «Группа ЛСР» обращаются на фондовом рынке Московской Биржи (МОЕХ: LSRG).

[www.lsrgroup.ru](http://www.lsrgroup.ru)

*Некоторая информация, содержащаяся в данных материалах, может содержать прогнозы и другие предположительные заявления в отношении будущих событий или будущих финансовых результатов Компании. Узнать такие прогнозы можно по таким словам, как "ожидать", "считать", "предполагать", "оценивать", "намереваться", "будет", "мог бы", "может" или "будет иметь возможность", по указанным словам в отрицательной форме и иным аналогичным выражениям. Компания предупреждает Вас, что указанные заявления являются лишь прогнозами, которые могут существенно отличаться от фактических событий и результатов. Компания не намерена вносить изменения в данные заявления для отражения событий и обстоятельств, которые наступят после даты выпуска данного пресс-релиза, или для отражения наступления непредвиденных обстоятельств. Множество факторов может привести к тому, что фактические результаты будут существенно отличаться от данных прогнозов и предположительных заявлений Компании, включая, в частности, общие экономические условия, конкурентную среду, риски, связанные с осуществлением деятельности в России, стремительные технологические и рыночные изменения в отрасли, в которой действует Компания, а также многие другие риски, непосредственно относящиеся к Компании и ее деятельности.*